

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,206	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 37,949	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	\$ 37,949	De corto plazo	\$ 199,626
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" 199,626
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -		
DEUDORES POR REPORTE	-	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DERIVADOS	\$ -	COLATERALES VENDIDOS	" -
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	" -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE COBERTURA	" -	DERIVADOS	" -
		OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE COBERTURA	" -
Créditos comerciales		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Créditos comerciales sin restricción		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 9,041
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 182,839	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Documentados con otras garantías	" 17,558	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" -
Sin garantía	" 130,421	PROVEEDORES	" -
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 330,818	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 9,041
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 37,290	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Documentados con otras garantías	" 94	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 1,724
Sin garantía	" 1,351	TOTAL PASIVO	\$ 210,391
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-		
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 38,735		
CARTERA DE CREDITO	\$ 369,553		
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 27,843		
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 341,710		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -		
(-) MENOS:			
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" -		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 341,710		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 573		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	-		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,184		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	-		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,603		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,835 " 4,438		
TOTAL ACTIVO	\$ 388,060		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$ 172,602
Otras cuentas de registro	" 4,835,490

"El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 es de 133,497 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:

Grado Riesgo	Importe Cartera	Reserva Preventiva
A-1	245,337	1,227
A-2	-	-
B-1	34,326	658
B-2	-	-
B-3	68,771	9,213
C-1	4,428	1,328
C-2	-	-
D	6,000	4,524
E	7,243	7,243
Reserva total:		24,393

Indice de Capitalizacion (artículo 83) al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

es: 45.12 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDOZA
CONTADOR GENERAL