

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,036	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 21,515	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
TITULOS PARA NEGOCIAR	\$ 21,515	De corto plazo	\$ 201,507
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" -
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -		" 201,507
DEUDORES POR REPORTO	-	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DERIVADOS	\$ -	COLATERALES VENDIDOS	" -
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	" -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE COBERTURA	" -	DERIVADOS	" -
		OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$ -
Créditos comerciales		CON FINES DE COBERTURA	" -
Créditos comerciales sin restricción		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 192,833	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 13,513
Documentados con otras garantías	" 16,630	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Sin garantía	" 141,200	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" 2,067
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	PROVEEDORES	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 350,663	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 41,900	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 11,446
Documentados con otras garantías	" 86	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Sin garantía	" 2,029	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 1,796
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	TOTAL PASIVO	\$ 216,816
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-		
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 44,015		
CARTERA DE CREDITO	\$ 394,678	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	179,238
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 29,480	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 143,119
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 365,198	Capital social	\$ 139,973
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	" 3,146
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	" -	CAPITAL GANADO	36,119
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Reservas de capital	\$ 16,875
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 365,198	Resultado de ejercicios anteriores	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 579	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)	-	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,174	REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-
INVERSIONES PERMANENTES	-	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	RESULTADO NETO	" 19,244
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	-	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	" -
OTROS ACTIVOS		Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$ -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,717	Otra participación no controladora	" -
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,835	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 179,238
TOTAL ACTIVO	\$ 396,054	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 396,054

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administración	\$ 171,699
Otras cuentas de registro	" 4,993,914

"El saldo histórico del capital social al 31 DE DICIEMBRE DE 2023 es de 133,497 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:

Grado Riesgo	Importe Cartera	Reserva Preventiva
A-1	254,212	1,271
A-2	-	-
B-1	44,438	1,111
B-2	-	-
B-3	75,525	10,078
C-1	1,492	448
C-2	6,000	3,561
D	-	-
E	9,424	9,424
Reserva total:		25,893

Índice de Capitalización (artículo 83) al 31 DE DICIEMBRE DE 2023

es: 42.57 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDEZ
CONTADOR GENERAL