

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,862	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 34,071	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	" -
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	\$ 34,071	De corto plazo	\$ 186,634
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" 186,634
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DEUDORES POR REPORTO	-	COLATERALES VENDIDOS	" -
DERIVADOS	\$ -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	" -	DERIVADOS	" -
CON FINES DE COBERTURA	" -	OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$ -
Creditos comerciales		CON FINES DE COBERTURA	" -
Créditos comerciales sin restricción		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 203,163	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,383
Documentados con otras garantías	" 5,486	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Sin garantía	" 64,317	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" -
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	PROVEEDORES	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 272,966	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 43,852	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,383
Documentados con otras garantías	" -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Sin garantía	" 716	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 1,286
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	TOTAL PASIVO	\$ 194,303
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	CAPITAL CONTABLE	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	141,983
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 44,568	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 119,226
CARTERA DE CREDITO	\$ 317,534	Capital social	\$ 116,080
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 23,208	Prima en venta de acciones	" 3,146
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 294,326	CAPITAL GANADO	22,757
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 14,220
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" -
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	" -	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 294,326	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 273	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	-	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	RESULTADO NETO	" 8,537
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,243	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	" -
INVERSIONES PERMANENTES	-	Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Otra participación no controladora	" -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 141,983
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 336,286
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,810		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,701		
TOTAL ACTIVO	\$ 336,286		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$ 128,145
Otras cuentas de registro	" 3,973,283

"El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 es de 109,604 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:	A-1	234,684
	A-2	-
	B-1	22,457
	B-2	-
	B-3	49,004
	C-1	1,947
	C-2	-
	D	-
	E	5,297

Índice de Capitalización (artículo 83) al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 es: 41.67 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA MILLALBA MENDEZ
CONTADOR GENERAL