

**UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549**

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2021**

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,082	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 33,900	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	\$ 33,900	De corto plazo	\$ 178,807
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" 178,807
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DEUDORES POR REPORTEO	-	COLATERALES VENDIDOS	" -
DERIVADOS	\$ -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	" -	DERIVADOS	" -
CON FINES DE COBERTURA	-	OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$ -
Creditos comerciales		CON FINES DE COBERTURA	" -
Créditos comerciales sin restricción		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 195,848	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,210
Documentados con otras garantías	" 5,467	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Sin garantía	" 60,449	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" -
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	PROVEEDORES	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 261,764	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 43,868	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,210
Documentados con otras garantías	" 109	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Sin garantía	" 716	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 1,226
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	TOTAL PASIVO	\$ 186,243
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	CAPITAL CONTABLE	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	139,255
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 44,693	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 119,190
CARTERA DE CREDITO	\$ 306,457	Capital social	\$ 116,044
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 22,868	Prima en venta de acciones	" 3,146
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 283,589	CAPITAL GANADO	20,065
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 14,220
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" -
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" -	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 283,589	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 385	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	-	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	RESULTADO NETO	" 5,845
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,243	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	" -
INVERSIONES PERMANENTES	-	Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Otra participación no controladora	" -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 139,255
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 325,498
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,603		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,696		
TOTAL ACTIVO	\$ 325,498		

**CUENTAS DE ORDEN**

Bienes en administracion	\$ 132,031
Otras cuentas de registro	" 3,817,516

"El saldo histórico del capital social al 30 DE JUNIO DE 2021 es de 109,568 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:	A-1	248,431
	A-2	-
	B-1	10,546
	B-2	-
	B-3	36,883
	C-1	1,147
	C-2	-
	D	-
	E	5,294

Indice de Capitalización (artículo 83) al 30 DE JUNIO DE 2021

es: 42.45 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO  
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDEZ  
CONTADOR GENERAL