

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,367	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 20,145	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	" -
TITULOS PARA NEGOCIAR	\$ 20,145	De corto plazo	\$ 161,023
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" 161,023
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DEUDORES POR REPORTE	-	COLATERALES VENDIDOS	" -
DERIVADOS	\$ -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE NEGOCIACION	" -	DERIVADOS	" -
CON FINES DE COBERTURA	" -	OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACION	\$ -
Creditos comerciales	" -	CON FINES DE COBERTURA	" -
Creditos comerciales sin restriccion	" -	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Documentados con garantia inmobiliaria	\$ 180,769	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,117
Documentados con otras garantias	" 8,147	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Sin garantia	" 42,808	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" -
Cesion de derechos de credito	" -	PROVEEDORES	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de credito	" -	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 231,724	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
Documentados con garantia inmobiliaria	\$ 80,058	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 6,117
Documentados con otras garantias	" 1,587	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Sin garantia	" 15,619	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 781
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesion de derechos	" -	TOTAL PASIVO	\$ 167,921
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	CAPITAL CONTABLE	
Préstamos otorgados a otras uniones de credito	" -	PARTICIPACION CONTROLADORA	121,291
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 97,264	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 103,069
CARTERA DE CREDITO	\$ 328,988	Capital social	\$ 99,923
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 71,100	Prima en venta de acciones	" 3,146
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 257,888	CAPITAL GANADO	18,222
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 12,429
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" -
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" -	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 257,888	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,292	REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	" -
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	" -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	RESULTADO NETO	" 5,793
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,243	PARTICIPACION NO CONTROLADORA	" -
INVERSIONES PERMANENTES	" -	Resultado neto correspondiente a la participacion no controladora	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	Otra participacion no controladora	" -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	" -	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 121,291
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 289,212
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,751		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,526		
TOTAL ACTIVO	\$ 289,212		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$ 155,927
Otras cuentas de registro	" 3,019,521

"El saldo histórico del capital social al 30 DE JUNIO DE 2019 es de 93,446 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia	A-1	186,028
	A-2	1,504
	B-1	22,979
	B-2	11,825
	B-3	32,408
	C-1	13,128
	C-2	12,050
	D	8,830
	E	20,490

Indice de Capitalizacion (artículo 83) al 30 DE JUNIO DE 2019 es: 40.31 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDEZ
CONTADOR GENERAL