

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,727	PASIVOS BURSATILES	\$
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	" 56,166	De corto plazo	\$ 184,782
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		De largo plazo	" 184,782
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 171,991	Participacion de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 858
Documentados con otras garantías	" 12,565	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 4,283
Sin garantía	" 36,074		" 5,141
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 220,630	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 189,923
Creditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 44,632	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con otras garantías	" 1,518	Capital social	\$ 77,906
Sin garantía	" 8,172	Prima en venta de acciones	" 3,146
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 54,322		\$ 81,052
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$ 274,952	CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 52,722	Reservas de capital	\$ 9,989
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 222,230	Resultado de ejercicios anteriores	" 6,285
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$ 0	Resultado neto	" 1,466
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" 0		" 17,740
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 98,792
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 222,230	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 288,715
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,573		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,243		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,481		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,295		
TOTAL ACTIVO	\$ 288,715		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administración	\$ 105,329
Otras cuentas de registro	" 2,067,232

"El saldo histórico del capital social al **31 DE MARZO DE 2017** es de 71,430 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:	A-1	217,304	Índice de Capitalización (artículo 83) al	
	B-1	5,873	31 DE MARZO DE 2017	es: 37.28 %
	B-3	9,075		
	C-2	1,777		
	D	514		
	E	40410		

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. JUAN D. VILLANUEVA H.
CONTADOR GENERAL