

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 12,014	PASIVOS BURSATILES	\$
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	60,101	De corto plazo	\$ 182,278
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		De largo plazo	182,278
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 153,817	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
Documentados con otras garantías	" 12,774	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,649
Sin garantía	" 34,345		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ <u>200,736</u>	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ <u>186,927</u>
Creditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 34,022	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Documentados con otras garantías	" 1,745	Capital social	\$ 77,891
Sin garantía	" 7,819	Prima en venta de acciones	" 3,146
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ <u>43,586</u>		\$ 81,037
CARTERA DE CREDITO	\$ 244,322	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 9,990
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 45,160	Resultado de ejercicios anteriores	" 0
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ <u>199,162</u>	Resultado neto	" 2,965
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		" 12,955
(-) MENOS:		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ <u>93,992</u>
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" 0		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ <u>0</u>		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 199,162	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ <u>279,919</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,535		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,302		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,552		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,263		
TOTAL ACTIVO	\$ <u>279,919</u>		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administración	\$ 105,056
Otras cuentas de registro	" 1,797,911

"El saldo histórico del capital social al **30 DE JUNIO DE 2016** es de 71,415 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:	A-1	187,231	Indice de Capitalización (artículo 83) al	
	B-1	2,501	30 DE JUNIO DE 2016	es: 39.05 %
	B-3	17,905		
	C-1	1,248		
	D-	2,106		
	E	33330		

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. JUAN D. VILLANUEVA H.
CONTADOR GENERAL