

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,732	PASIVOS BURSATILES	\$
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	" 34,438	De corto plazo	\$ 156,332
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		De largo plazo	" 156,332
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 166,309	Participacion de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Documentados con otras garantías	" 10,612	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 3,530
Sin garantía	" 21,902		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 198,823	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 159,862
Creditos vencidos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 22,745		
Documentados con otras garantías	" 1,383		
Sin garantía	" 8,643		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 32,771		
CARTERA DE CREDITO	\$ 231,594		
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 31,258		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 200,336		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		
(-) MENOS:			
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" 0		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 200,336		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,373		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,294		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,990		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,178		
TOTAL ACTIVO	\$ 244,341		
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 244,341

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$ 98,149
Otras cuentas de registro	" 1,315,650

"El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014 es de 60,970 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia:

A-1	198,805
B-1	1,043
B-3	14,878
C-1	2,099
E	14,769

Índice de Capitalización (artículo 83) al 30 de septiembre de 2014 es:

35.73 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. JUAN D. VILLANUEVA H.
CONTADOR GENERAL