UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O

DISPONIBILIDADES			$	3,089
INVERSIONES EN VALORES			"	13,624
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	$	13,624		
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	"	-		
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	"	-		
DEUDORES POR REPORTO				-
DERIVADOS	$	-	"	-
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	"	-		
CON FINES DE COBERTURA				
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS				-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				
Creditos comerciales				
Créditos comerciales sin restricción				
Documentados con garantía inmobiliaria	$	166,875		
Documentados con otras garantías	"	20,319		
Sin garantía	"	224,870		
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos		-		
Operaciones de arrendamiento capitalizable		-		
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito		-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	$	412,064		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				
Documentados con garantía inmobiliaria	$	41,433		
Documentados con otras garantías	"	-		
Sin garantía	"	1,351		
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos		-		
Operaciones de arrendamiento capitalizable		-		
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito		-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	$	42,784		
CARTERA DE CREDITO	$	454,848		
(-) MENOS:				
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	"	- 37,649		
CARTERA DE CREDITO (NETA)	$	417,199		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	$	-		
(-) MENOS:				
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	"	-		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	$	-		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			"	417,199
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			"	666
INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)				-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			"	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			"	1,179
INVERSIONES PERMANENTES				-
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA				-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)				-
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	$	1,815		
Otros activos a corto y largo plazo	"	2,835	"	4,650
TOTAL ACTIVO			$	440,407

P A S I V O Y C A P I T A L

PASIVOS BURSATILES			$	-
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
De corto plazo	$	215,351		
De largo plazo	"	-	"	215,351
VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR			"	-
COLATERALES VENDIDOS			"	-
REPORTOS	$	-		
DERIVADOS	"	-		
OTROS COLATERALES VENDIDOS	"	-		
DERIVADOS			"	-
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	$	-		
CON FINES DE COBERTURA	"	-		
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS			"	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			"	9,567
IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	$	-		
PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	"	-		
PROVEEDORES	"	-		
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	"	-		
ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	"	-		
ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	"	-		
ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	"	-		
ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	"	9,567		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)			"	-
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			"	2,203
TOTAL PASIVO			$	227,121
CAPITAL CONTABLE				
PARTICIPACIÓN CONTROLADORA				213,286
CAPITAL CONTRIBUIDO			$	178,967
Capital social	$	156,876		
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	"	18,945		
Prima en venta de acciones	"	3,146		
CAPITAL GANADO				34,319
Reservas de capital	$	20,858		
Resultado de ejercicios anteriores	"	-	"	
RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA		-		
RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		-		
EFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN		-		
REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS		-		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		-		
RESULTADO NETO	"	13,461		
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA			"	-
Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	$	-		
Otra participación no controladora	"	-		
TOTAL CAPITAL CONTABLE			$	213,286
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			$	440,407

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	$	203,402
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	"	13,272
Otras cuentas de registro	"	5,919,463

"El saldo histórico del capital social al **30 DE JUNIO DE 2025** es de 150,400 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Grado Riesgo	Importe Cartera	Reserva Preventiva
A-1	303,985	1,520
A-2	-	-
B-1	50,879	1,272
B-2	-	-
B-3	48,494	6,101
C-1	32,478	9,743
C-2	-	-
D	-	-
E	15,409	15,409
	Reserva total	34,045

Indice de Capitalizacion (articulo 83) al 30 DE JUNIO DE 2025 es: 44.78 %

LIC. JAIME ALBERTO VALDIVIEZO RUIZ
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDEZ
CONTADOR GENERAL

Pagina para consultar esta información www.cnbv.gob.mx Web de la Union: unicco.mx