

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO				PASIVO Y CAPITAL			
DISPONIBILIDADES				PASIVOS BURSATILES			
	\$		1,172		\$		-
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	\$	18,069	18,069	De corto plazo	\$	215,476	
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	"	-		De largo plazo	"	-	215,476
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	"	-					
DEUDORES POR REPORTO				VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR			
			-				-
DERIVADOS				COLATERALES VENDIDOS			
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$	-	-	REPORTOS	\$	-	-
CON FINES DE COBERTURA	"	-		DERIVADOS	"	-	
				OTROS COLATERALES VENDIDOS	"	-	
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS							
			-	DERIVADOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$	-	-
Creditos comerciales				CON FINES DE COBERTURA	"	-	
Créditos comerciales sin restricción							
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	166,754		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS			
Documentados con otras garantías	"	22,415					-
Sin garantía	"	200,638		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	"	-					9,306
				IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$	-	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-			PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	"	2,133	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-			PROVEEDORES	"	-	
				APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	"	-	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE				ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	"	-	
	\$	389,807		ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	"	-	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	"	-	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	42,553		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	"	7,173	
Documentados con otras garantías	"	30					
Sin garantía	"	1,351		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)			
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-						-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-						1,977
				TOTAL PASIVO			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA					\$	226,759	
	\$	43,934		CAPITAL CONTABLE			
CARTERA DE CREDITO							
	\$	433,741		PARTICIPACIÓN CONTROLADORA			
(-) MENOS:							199,825
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	"	33,583		CAPITAL CONTRIBUIDO			
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$	400,158			\$	160,439	
				Capital social	\$	156,876	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS				Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	"	417	
	\$	-		Prima en venta de acciones	"	3,146	
(-) MENOS:							
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	"	-		CAPITAL GANADO			
							39,386
DERECHOS DE COBRO (NETO)							
	\$	-		Reservas de capital	\$	18,799	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)				Resultado de ejercicios anteriores	"	-	
	"	400,158					
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)				RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
	"	1,006					
INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)				RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	-		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)				EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	-		
	"	-					
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)				REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-		
	"	1,164					
INVERSIONES PERMANENTES				RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA				RESULTADO NETO	"	20,587	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)				PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA			
							-
OTROS ACTIVOS				Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$	-	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	2,180		Otra participación no controladora	"	-	
Otros activos a corto y largo plazo	"	2,835	5,015				
				TOTAL CAPITAL CONTABLE			
						\$	199,825
TOTAL ACTIVO				TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			
	\$	426,584			\$	426,584	

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$	202,891
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	"	13,237
Otras cuentas de registro	"	5,594,614

"El saldo histórico del capital social al 31 DE DICIEMBRE DE 2024 es de 150,400 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Grado Riesgo	Importe Cartera	Reserva Preventiva
A-1	305,557	1,528
A-2	-	-
B-1	58,645	1,466
B-2	-	-
B-3	34,709	4,248
C-1	10,060	3,016
C-2	-	-
D	5,756	4,309
E	15,410	15,410
Reserva total:		29,979

Indice de Capitalizacion (articulo 83) al 31 DE DICIEMBRE DE 2024

es: 43.58 %

CP. MOISE ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MENDOZA
CONTADOR GENERAL