UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P. 29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,450	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	" 22,700	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	\$ 22,700	De corto plazo	\$ 211,120
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	De largo plazo	" 211,120
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	" -	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	" -
DEUDORES POR REPORTE	-	COLATERALES VENDIDOS	" -
DERIVADOS	\$ -	REPORTOS	\$ -
CON FINES DE NEGOCIACIÓN	" -	DERIVADOS	" -
CON FINES DE COBERTURA	" -	OTROS COLATERALES VENDIDOS	" -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	" -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	\$ -
Créditos comerciales		CON FINES DE COBERTURA	" -
Créditos comerciales sin restricción		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 170,494	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 7,700
Documentados con otras garantías	" 19,573	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	\$ -
Sin garantía	" 183,405	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	" -
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	PROVEEDORES	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	" -
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 373,472	ACREEDORES POR CUENTAS DE MARGEN	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	" -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 42,559	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	" 7,700
Documentados con otras garantías	" 42	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	" -
Sin garantía	" 1,351	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 2,048
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	-	TOTAL PASIVO	\$ 220,868
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-		
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	-	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 43,952	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	195,720
CARTERA DE CREDITO	\$ 417,424	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 160,439
(-) MENOS:		Capital social	\$ 156,876
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 31,997	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" 417
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 385,427	Prima en venta de acciones	" 3,146
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	CAPITAL GANADO	35,281
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 18,799
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	" -	Resultado de ejercicios anteriores	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 385,427	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 802	EFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	-
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	-	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,174	RESULTADO NETO	" 16,482
INVERSIONES PERMANENTES	-	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	" -
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	-	Otra participación no controladora	" -
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 195,720
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,200	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 416,588
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,835 " 5,035		
TOTAL ACTIVO	\$ 416,588		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administracion	\$ 196,984
Otras cuentas de registro	" 5,445,655

"El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 es de 150,400 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Grado Riesgo	Importe Cartera	Reserva Preventiva
A-1	324,336	1,822
A-2	-	-
B-1	35,539	889
B-2	-	-
B-3	23,105	2,507
C-1	9,654	2,896
C-2	-	-
D	5,756	5,069
E	15,410	15,410
Reserva total:		28,393

Indice de Capitalizacion (artículo 83) al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 es: 44.23 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. ALICIA VILLALBA MEJIDEZ
CONTADOR GENERAL